



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Américo Seaclice D da Mello

ASSINATURA DO TITULAR

INSTITUTO DE IDENTIDADE



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO  
GERAL

8.920.422 4

DATA DE  
EXPEDIÇÃO

12/01/2000

NOME

MARIA LEODICE SANTANA DE MELO

FILIAÇÃO

JOSE VICENTE DE SANTANA  
MARIA DOS SANTOS DE JESUS

NATURALIDADE

ITABAIANA/SE

DATA DE NASCIMENTO

11/08/1956

DOC ORIGEM

COMARCA=IPORÃ/PR, DA SEDE

C.NASC 4278, LIVRO=B13, FOLHA=82

CPF

  
GERARDO DO NASCIMENTO FILHO

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83





MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

# CPF

**Cadastro de Pessoas Físicas**

**Número de Inscrição**

**035.564.859-82**

**Nome**

**MARIA LEODICE SANTANA DE MELO**

**Nascimento**

**11/08/1956**







POLEGAR DIRETO



*Francisco Mado de Melo*

ASSINATURA DO PORTADOR



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO  
DO PARANÁ

REGISTRO GERAL

3.754.642

9

NOME

JURANDIR JOSE DE MELO

FILIAÇÃO

CANDIDO JOSE NETO

VERGINIA URSULINA DA CONCEIÇÃO

DATA DE NASCIMENTO

07/12/1954

NATURALIDADE

ADAMANTINA/SP

CURITIBA - PARANÁ

23/09/1982

ARION NICZ RODA

DIRETOR DO I. I.

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL





MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

# CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

**408.075.509-06**

Nome

**JURANDIR JOSE DE MELO**

Nascimento

**07/12/1954**





**COPEL**

-Para Energia-

0800 51 00 116 - www.copel.com

DANFOP - Documento  
COPEL 100 TENSÃO AT  
RUA R. JOSE GILBERTO  
CEP 81200-000 - JARDIM  
CEP 81200-000 - JARDIM

Responsável pela Iluminação Pública: Município 44 320 - 144

Classificação  
RESIDE/RESIDENCIALTipo de Fornecimento  
MONOFASICO / 60A

UNIDADE CONSUMIDORA

20211503

CÓDIGO DE BARRAS

JURANDIR JOSE DE MELO

R 29 DE NOVEMBRO, 44 - GOZALDA

CEP: 87180000

Cidade: PRESIDENTE CASTELO B - PR

CPF: 000.000.000-00



AS [16 31.6]

PAGUE COM PIX

REF: MÊS / ANO

01/2025

VENCIMENTO

26/01/2025

TOTAL A PAGAR

R\$ 162,46



NOTA FISCAL No 143222988 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 07/01/2025

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

4126010438898000106660031432229882049476073

Protocolo de Autorização: - as -03 00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorização

DATAS  
DE LEITURAS

Leitura Anterior

06/12/2024

Leitura Atual

07/01/2025

N. Dias

32

Proxima Leitura

07/02/2025

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	175	0,388686	68,02	4,32	12,92	0,290190
(02) USO SISTEMA	kWh	175	0,455142	79,65	5,06	15,13	0,339820
(03) CONT ILUMIN				38,68			
(04) BONUS ITAIP				-23,89			
TOTAL				162,46			

Legenda: (01) ENERGIA ELET CONSUMO | (02) ENERGIA ELET USO SISTEMA | (03) CONT ILUMIN PUBLICA MUNICIPIO | (04) BONUS ITAIPU ART.21 LEI N.10438/02

CONSUMO FATURADO

No DIAS FAT

HISTÓRICO DE CONSUMO

DEZ 24	164	29
NOV 24	153	30
OUT 24	173	32
SET 24	141	30
AGO 24	145	32
JUL 24	168	32
JUN 24	159	30
MAI 24	200	32
ABR 24	207	29
MAR 24	207	30
FEV 24	191	29
JAN 24	216	32

Tributo	Base Calc (R\$)	Aliquota (%)	Valor R\$
ICMS	147,67	19,00	28,05
PIS	119,62	1,40	1,67
COFINS	119,62	6,44	7,71

Reservado ao Fisco

DC2A EF91 AF5D DA72 69FA A8D4 E3EA 8E12

Medidor	Grandezas	Postos Horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo kWh
0901601238	kWh	-	60110	60285	1,00	175

REAVISO DE VENCIMENTO

INCLUSO NA FATURA PIS R\$ 1,67 E COFINS R\$ 7,71, CONFORME RES. ANEEL 130/2006.  
Grupo de Tensão / Modalidade Tarifaria: B - CONVENCIONAL  
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados  
a prestação do serviço de energia elétrica, como convenios e doações.  
Períodos Band Tarif.: Verde: 07/12-07/01





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
**CERTIDÃO DE CASAMENTO**

NOMES

JURANDIR JOSÉ DE MELO

CPF

408.075.509-08

MARIA LEODICE DE SANTANA

CPF

035.564.859-82

MATRÍCULA

084723 01 55 1975 2 00013 082 0004278 32

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÃO DOS CÔNJUGES

JURANDIR JOSÉ DE MELO, BRASILEIRO, SOLTEIRO, NATURAL DE ADAMANTINA, ESTADO DE SÃO PAULO, ONDE NASCEU AOS SETE (07) DE DEZEMBRO (12) DE MIL NOVECENTOS E CINQUENTA E QUATRO (1954), FILHO DE CÂNDIDO JOSÉ NETO E VERGINIA URSULINA DA CONCEIÇÃO.  
MARIA LEODICE DE SANTANA, BRASILEIRA, SOLTEIRA, NATURAL DE ITABAIANA, ESTADO DE SERGIPE, ONDE NASCEU AOS ONZE (11) DE AGOSTO (08) DE MIL NOVECENTOS E CINQUENTA E SEIS (1956), FILHA DE JOSÉ VICENTE DE SANTANA E MARIA DOS SANTOS DE JESUS.

DATA DO REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

DEZOITO DE OUTUBRO DE MIL NOVECENTOS E SETENTA E CINCO.

DIA

18

MÊS

10

ANO

1975

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS.

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

MARIA LEODICE SANTANA DE MELO.

AVERBAÇÕES / ANOTAÇÕES A ACRESCER

CUSTAS: BUSCAS R\$ 14,76, ISS-R\$ 2,89, FUNDEP-R\$ 2,89, SELO R\$ 2,98, TOTAL R\$ 23,52. NADA MAIS.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

SEM INFORMAÇÕES

Certifico que, em data de 22 de Março de 2022, foi materializada esta certidão enviada pela Central de Informações do Registro Civil, sendo a autenticidade de sua assinatura digital padrão ICP-Brasil por meio eletrônico.  
Certidão lavrada por Silvana Flores dos Santos Bonchoski - Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais de Iporã, o(a) qual assinou eletronicamente aos 18 de Março de 2022, nos termos do Provimento nº 46/2015 do Conselho Nacional de Justiça.

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais  
Iporã - PR

Silvana Flores dos Santos Bonchoski - Oficial  
RUA CAMPO SALLES, 1066 - CENTRO - CEP: 87560-000  
E-mail: silvanabonchoski@hotmail.com  
Tel: (44) 36521453

O Conteúdo da Certidão é verdadeiro. Dou Fé.

Uniflor

Luiz Ornelas Neto - Oficial

Valor recebido pela certidão eletrônica: R\$ 66,57  
Valor recebido pela materialização: R\$ 43,05

PODER JUDICIÁRIO - TJPR  
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA  
Selo Digital: F592y.2yqpy.Ydhsi-Gz4k3.DaOxb  
Consulte selo em  
<http://funarpen.com.br>



**CARTÓRIO UNIFLOR**  
SERVIÇO DISTRIITAL  
FONE: (44) 3270-1212  
AV. DAS FLORES, 605 - CENTRO  
UNIFLOR - PR - CEP 87640-000

PODER JUDICIÁRIO - TJPR  
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA  
Selo Digital: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Consulte selo em  
<http://funarpen.com.br>



FUNARPEN AA 004820753 P





Prefeitura Municipal de Presidente Castelo Branco - 2025  
Extrato Contribuinte

inscrição municipal	indicação fiscal	quadra	lote
1089	01.01.003.015.00005.001	015	00005
contribuinte	JURANDIR JOSE DE MELO - CPF: 408.079.509-20		
endereço	29 DE NOVEMBRO, 44 - PARQUE IROI		
telefone			
distrito		loteamento	valor venal avaliado
01 DISTRITO 01		000003	não apurado
área terreno	área construída	testada principal	valor venal
159,00	66,55	10,00	38.161,49
quadra RI	lote RI	quota terreno	
15	5		

Resumo do valor total devido

	principal	correção	juros	multa	desconto	devido
Imóvel urbano - 1089	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Atenção! <u>pagamentos irregulares</u>						

Extrato - Exercícios: 1996 até 2025

Imóvel urbano 1089

2005 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	18/02/2008	18/02/2008	59,82	0,00	59,82	0,00
Total			59,82	0,00	59,82	0,00

2007 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2007	18/02/2008	3,02	0,24	3,26	0,00
2	30/10/2007	18/02/2008	3,02	0,21	3,23	0,00
3	30/11/2007	18/02/2008	3,02	0,18	3,20	0,00
Total			9,06	0,63	9,69	0,00

2007 - Taxa de Expediente

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2007	18/02/2008	1,37	0,11	1,48	0,00
2	30/10/2007	18/02/2008	1,37	0,10	1,47	0,00
3	30/11/2007	18/02/2008	1,37	0,08	1,45	0,00
Total			4,11	0,29	4,40	0,00

2007 - Taxa de Iluminação Pública

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)



parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2007	18/02/2008	5,50	0,44	5,94	0,00
2	30/10/2007	18/02/2008	5,50	0,39	5,89	0,00
3	30/11/2007	18/02/2008	5,50	0,33	5,83	0,00
Total			16,50	1,16	17,66	0,00

2007 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)






3 - Exercícios: 1996 até 2025

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2007	18/02/2008 	8,75	0,70	9,45	0,00
2	30/10/2007	18/02/2008 	8,75	0,62	9,37	0,00
3	30/11/2007	18/02/2008 	8,75	0,53	9,28	0,00
Total			26,25	1,85	28,10	0,00

2007 - Taxa de Limpeza Publica


Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2007	18/02/2008 	3,02	0,25	3,27	0,00
2	30/10/2007	18/02/2008 	3,02	0,21	3,23	0,00
3	30/11/2007	18/02/2008 	3,02	0,18	3,20	0,00
Total			9,06	0,64	9,70	0,00

2008 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/11/2008	10/11/2008 	3,17	0,00	3,17	0,00
Total			3,17	0,00	3,17	0,00

2008 - Taxa de Expediente - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)


histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/11/2008	10/11/2008 	1,43	0,00	1,43	0,00
Total			1,43	0,00	1,43	0,00

2008 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)


histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2006	30/09/2006 	63,15	0,00	63,15	0,00
Total			63,15	0,00	63,15	0,00

2008 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)


histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2006	30/09/2006 	63,15	0,00	63,15	0,00
Total			63,15	0,00	63,15	0,00

2008 - Taxa de Limpeza Publica - Em Dívida Ativa




Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/11/2008	10/11/2008 	3,17	0,00	3,17	0,00
Total			3,17	0,00	3,17	0,00

2011 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/10/2011	30/07/2013 	3,60	0,83	4,43	0,00
2	10/10/2011	30/07/2013 	3,59	0,82	4,41	0,00
3	10/10/2011	30/07/2013 	3,59	0,82	4,41	0,00
Total			10,78	2,47	13,25	0,00

2011 - Taxa de Expediente

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/10/2011	30/07/2013 	1,63	0,37	2,00	0,00



2	10/10/2011	30/07/2013	1,62	0,37	1,99	0,00
3	10/10/2011	30/07/2013	1,62	0,37	1,99	0,00
Total			4,87	1,11	5,98	0,00

2011 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/10/2011	30/07/2013	10,43	2,40	12,83	0,00
2	10/10/2011	30/07/2013	10,40	2,38	12,78	0,00
3	10/10/2011	30/07/2013	10,40	2,38	12,78	0,00
Total			31,23	7,16	38,39	0,00

2011 - Taxa de Limpeza Publica

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/10/2011	30/07/2013	3,60	0,83	4,43	0,00
2	10/10/2011	30/07/2013	3,59	0,83	4,42	0,00
3	10/10/2011	30/07/2013	3,59	0,83	4,42	0,00
Total			10,78	2,49	13,27	0,00

2012 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/09/2012	30/07/2013	3,83	0,46	4,29	0,00
2	05/10/2012	30/07/2013	3,83	0,42	4,25	0,00
3	05/11/2012	30/07/2013	3,83	0,39	4,22	0,00
Total			11,49	1,27	12,76	0,00

2012 - Taxa de Expediente

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/09/2012	30/07/2013	1,73	0,21	1,94	0,00
2	05/10/2012	30/07/2013	1,73	0,19	1,92	0,00
3	05/11/2012	30/07/2013	1,73	0,17	1,90	0,00
Total			5,19	0,57	5,76	0,00

2012 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/09/2012	30/07/2013	11,09	1,33	12,42	0,00
2	05/10/2012	30/07/2013	11,09	1,22	12,31	0,00
3	05/11/2012	30/07/2013	11,09	1,12	12,21	0,00
Total			33,27	3,67	36,94	0,00

2012 - Taxa de Limpeza Publica

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/09/2012	30/07/2013	3,83	0,46	4,29	0,00
2	05/10/2012	30/07/2013	3,83	0,42	4,25	0,00
3	05/11/2012	30/07/2013	3,83	0,38	4,21	0,00
Total			11,49	1,26	12,75	0,00

2013 - Taxa de Coleta de Lixo



Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/08/2013	30/07/2013 	12,13	-1,21	10,92	0,00
Total			12,13	-1,21	10,92	0,00


2013 - Taxa de Expediente

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/08/2013	30/07/2013 	5,49	-0,55	4,94	0,00
Total			5,49	-0,55	4,94	0,00

2013 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/08/2013	30/07/2013 	35,13	-3,52	31,61	0,00
Total			35,13	-3,52	31,61	0,00




2013 - Taxa de Limpeza Publica

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/08/2013	30/07/2013 	12,13	-1,21	10,92	0,00
Total			12,13	-1,21	10,92	0,00




2014 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2014	10/09/2014 	4,27	0,13	4,40	0,00
2	10/09/2014	10/09/2014 	4,27	0,00	4,27	0,00
3	10/10/2014	10/09/2014 	4,27	0,00	4,27	0,00
Total			12,81	0,13	12,94	0,00




2014 - Taxa de Expediente

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2014	10/09/2014 	1,93	0,06	1,99	0,00
2	10/09/2014	10/09/2014 	1,93	0,00	1,93	0,00
3	10/10/2014	10/09/2014 	1,93	0,00	1,93	0,00
Total			5,79	0,06	5,85	0,00




2014 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2014	10/09/2014 	12,36	0,37	12,73	0,00
2	10/09/2014	10/09/2014 	12,36	0,00	12,36	0,00
3	10/10/2014	10/09/2014 	12,36	-0,01	12,35	0,00
Total			37,08	0,36	37,44	0,00

2014 - Taxa de Limpeza Publica


Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2014	10/09/2014 	4,27	0,12	4,39	0,00
2	10/09/2014	10/09/2014 	4,27	0,00	4,27	0,00
3	10/10/2014	10/09/2014 	4,27	0,00	4,27	0,00
Total			12,81	0,12	12,93	0,00




2015 - Taxa de Coleta de Lixo

Cota única (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	09/10/2015	28/08/2015 	28,32	-5,66	22,66	0,00
Total			28,32	-5,66	22,66	0,00








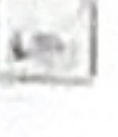
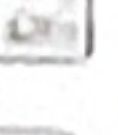

2015 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	09/10/2015	28/08/2015 	61,07	-12,22	48,85	0,00
Total			61,07	-12,22	48,85	0,00






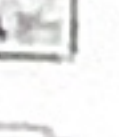




2016 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	histórico do parcelamento	
					pago	devido
1	12/01/2020	13/01/2020 	5,59	0,00	5,59	0,00
2	12/02/2020	11/02/2020 	5,58	0,00	5,58	0,00
3	12/03/2020	11/03/2020 	5,58	0,00	5,58	0,00
4	12/04/2020	13/04/2020 	5,59	0,00	5,59	0,00
5	12/05/2020	11/05/2020 	5,59	0,00	5,59	0,00
6	12/06/2020	15/06/2020 	5,59	0,00	5,59	0,00
7	12/07/2020	09/07/2020 	5,59	0,00	5,59	0,00
8	12/08/2020	12/08/2020 	5,58	0,00	5,58	0,00
9	12/09/2020	14/09/2020 	5,59	0,00	5,59	0,00
10	12/10/2020	13/10/2020 	5,59	0,00	5,59	0,00
Total			55,87	0,00	55,87	0,00





2016 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	histórico do parcelamento	
					pago	devido
1	12/01/2020	13/01/2020 	12,04	0,00	12,04	0,00
2	12/02/2020	11/02/2020 	12,04	0,00	12,04	0,00
3	12/03/2020	11/03/2020 	12,04	0,00	12,04	0,00
4	12/04/2020	13/04/2020 	12,04	0,00	12,04	0,00
5	12/05/2020	11/05/2020 	12,05	0,00	12,05	0,00
6	12/06/2020	15/06/2020 	12,05	0,00	12,05	0,00
7	12/07/2020	09/07/2020 	12,05	0,00	12,05	0,00
8	12/08/2020	12/08/2020 	12,05	0,00	12,05	0,00
9	12/09/2020	14/09/2020 	12,05	0,00	12,05	0,00
10	12/10/2020	13/10/2020 	12,05	0,00	12,05	0,00
Total			120,46	0,00	120,46	0,00

2017 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	histórico do parcelamento	
					pago	devido
1	12/01/2020	13/01/2020 	5,88	0,00	5,88	0,00
2	12/02/2020	11/02/2020 	5,89	0,00	5,89	0,00
3	12/03/2020	11/03/2020 	5,88	0,00	5,88	0,00
4	12/04/2020	13/04/2020 	5,88	0,00	5,88	0,00



Exercícios: 1996 até 2029

5	12/05/2020	11/06/2020	5,89	0,00	5,89	0,00
6	12/06/2020	15/06/2020	5,89	0,00	5,89	0,00
7	12/07/2020	09/07/2020	5,89	0,00	5,89	0,00
8	12/08/2020	12/08/2020	5,89	0,00	5,89	0,00
9	12/09/2020	14/09/2020	5,89	0,00	5,89	0,00
10	12/10/2020	13/10/2020	5,89	0,00	5,89	0,00
Total			58,87	0,00	58,87	0,00

## 2017 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	12/01/2020	13/01/2020	6,22	0,00	6,22	0,00
2	12/02/2020	11/02/2020	6,22	0,00	6,22	0,00
3	12/03/2020	11/03/2020	6,22	0,00	6,22	0,00
4	12/04/2020	13/04/2020	6,22	0,00	6,22	0,00
5	12/05/2020	11/05/2020	6,22	0,00	6,22	0,00
6	12/06/2020	15/06/2020	6,22	0,00	6,22	0,00
7	12/07/2020	09/07/2020	6,22	0,00	6,22	0,00
8	12/08/2020	12/08/2020	6,22	0,00	6,22	0,00
9	12/09/2020	14/09/2020	6,22	0,00	6,22	0,00
10	12/10/2020	13/10/2020	6,22	0,00	6,22	0,00
Total			62,20	0,00	62,20	0,00

## 2017 - Imposto Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	12/01/2020	13/01/2020	4,96	0,00	4,96	0,00
2	12/02/2020	11/02/2020	4,96	0,00	4,96	0,00
3	12/03/2020	11/03/2020	4,96	0,00	4,96	0,00
4	12/04/2020	13/04/2020	4,96	0,00	4,96	0,00
5	12/05/2020	11/05/2020	4,97	0,00	4,97	0,00
6	12/06/2020	15/06/2020	4,95	0,00	4,95	0,00
7	12/07/2020	09/07/2020	4,97	0,00	4,97	0,00
8	12/08/2020	12/08/2020	4,97	0,00	4,97	0,00
9	12/09/2020	14/09/2020	4,97	0,00	4,97	0,00
10	12/10/2020	13/10/2020	4,97	0,00	4,97	0,00
Total			49,64	0,00	49,64	0,00

## 2018 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	12/01/2020	13/01/2020	5,90	0,00	5,90	0,00
2	12/02/2020	11/02/2020	5,90	0,00	5,90	0,00
3	12/03/2020	11/03/2020	5,90	0,00	5,90	0,00
4	12/04/2020	13/04/2020	5,90	0,00	5,90	0,00
5	12/05/2020	11/05/2020	5,90	0,00	5,90	0,00
6	12/06/2020	15/06/2020	5,90	0,00	5,90	0,00



Exercícios: 1996 até 2025

7	12/07/2020	09/07/2020	5,90	0,00	5,90	0,00
8	12/08/2020	12/08/2020	5,90	0,00	5,90	0,00
9	12/09/2020	14/09/2020	5,90	0,00	5,90	0,00
10	12/10/2020	13/10/2020	5,90	0,00	5,90	0,00
Total			59,00	0,00	59,00	0,00

2018 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	12/01/2020	13/01/2020	11,20	0,00	11,20	0,00
2	12/02/2020	11/02/2020	11,20	0,00	11,20	0,00
3	12/03/2020	11/03/2020	11,20	0,00	11,20	0,00
4	12/04/2020	13/04/2020	11,20	0,00	11,20	0,00
5	12/05/2020	11/05/2020	11,20	0,00	11,20	0,00
6	12/06/2020	15/06/2020	11,20	0,00	11,20	0,00
7	12/07/2020	09/07/2020	11,20	0,00	11,20	0,00
8	12/08/2020	12/08/2020	11,20	0,00	11,20	0,00
9	12/09/2020	14/09/2020	11,20	0,00	11,20	0,00
10	12/10/2020	13/10/2020	11,20	0,00	11,20	0,00
Total			112,00	0,00	112,00	0,00

2019 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	12/01/2020	13/01/2020	6,30	0,00	6,30	0,00
2	12/02/2020	11/02/2020	6,30	0,00	6,30	0,00
3	12/03/2020	11/03/2020	6,30	0,00	6,30	0,00
4	12/04/2020	13/04/2020	6,30	0,00	6,30	0,00
5	12/05/2020	11/05/2020	6,30	0,00	6,30	0,00
6	12/06/2020	15/06/2020	6,30	0,00	6,30	0,00
7	12/07/2020	09/07/2020	6,30	0,00	6,30	0,00
8	12/08/2020	12/08/2020	6,30	0,00	6,30	0,00
9	12/09/2020	14/09/2020	6,30	0,00	6,30	0,00
10	12/10/2020	13/10/2020	6,30	0,00	6,30	0,00
Total			63,00	0,00	63,00	0,00

2019 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	12/01/2020	13/01/2020	11,95	0,00	11,95	0,00
2	12/02/2020	11/02/2020	11,95	0,00	11,95	0,00
3	12/03/2020	11/03/2020	11,95	0,00	11,95	0,00
4	12/04/2020	13/04/2020	11,95	0,00	11,95	0,00
5	12/05/2020	11/05/2020	11,95	0,00	11,95	0,00
6	12/06/2020	15/06/2020	11,95	0,00	11,95	0,00
7	12/07/2020	09/07/2020	11,95	0,00	11,95	0,00
8	12/08/2020	12/08/2020	11,95	0,00	11,95	0,00



Exercícios: 1996 até 2025

9	12/09/2020	14/09/2020	11,95	0,00	11,95	0,00
10	12/10/2020	13/10/2020	11,95	0,00	11,95	0,00
Total			119,50	0,00	119,50	0,00

2020 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/09/2020	22/01/2021	12,12	3,00	15,12	0,00
2	13/10/2020	22/01/2021	12,10	2,83	14,93	0,00
3	10/11/2020	22/01/2021	12,10	2,71	14,81	0,00
Total			36,32	8,54	44,86	0,00

2020 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/09/2020	22/01/2021	22,99	5,70	28,69	0,00
2	13/10/2020	22/01/2021	22,98	5,37	28,35	0,00
3	10/11/2020	22/01/2021	22,98	5,16	28,14	0,00
Total			68,95	16,23	85,18	0,00

Critérios de seleção:  
Cadastro: Imóvel urbano  
Inscrição municipal: 1089  
Exercícios: 1996 até 2025  
Consultar parcelas a vencer: Sim  
Consultar parcelas pagas: Sim  
Consultar parcelas isentas/imunes: Sim





Prefeitura Municipal de Presidente Castelo Branco - 2025  
BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO SIMPLIFICADO

página 1 de 1

INSCRIÇÃO CADASTRAL

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	DIST.	ZONA	SETOR	QUADRA	LOTE	UNIDADE	SEÇÃO
1089	01	01	003	015	00005	001	

PROPRIETÁRIO PRINCIPAL

Cod. pessoa: 270521  
Nome: JURANDIR JOSE DE MELO  
CPF/CNPJ: 408.079.509-20

ENDEREÇO DO IMÓVEL

ENDEREÇO : 29 DE NOVEMBRO, 44 - PARQUE IROI  
LOTEAMENTO : 000003  
TIPO COMPLEMENTO : COMPLEMENTO :  
CEP : 87180000

TELEFONE :

INFORMAÇÕES DO REGISTRO DO IMÓVEL

OFÍCIO RI	MATRICULA RI	LOTEAMENTO RI	QUADRA RI	LOTE RI
			15	5

VALOR VENAL  
38.161,49

INFORMAÇÕES DO TERRENO

Dimensões

ÁREA TOTAL : 159,00m²	FRENTE : 10,00m	LATERAL DIREITA : 0,00m
QUOTA 0,00m²	FUNDOS : 0,00m	LATERAL ESQUERDA : 0,00m
PRESERVAÇÃO AMBIENTAL: 0,00m²		

Testadas

face da quadra	principal	seção logradouro
[1] 29 DE NOVEMBRO	Sim	2200 de 0 até 9999

INFORMAÇÕES DAS EDIFICAÇÕES

Edificação: 1    Situação : Ativa | Ano construção: 2008 | Pavimentos: 1 | Área edificada: 66,55m²  
Alvará:  
Habite-    | Proc. habite-se: | Data habite-se:



## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: MARIA LEODICE SANTANA DE MELO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 8.920.422-4 SESP/PR	CPF: 035.564.859-82
ENDEREÇO: RUA 29 DE NOVEMBRO, Nº44, PARQUE IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44) 98859-9200	

### DECLARANTE:

NOME: JURANDIR JOSE DE MELO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 3.754.642-9 SESP/PR	CPF: 408.075.509-06
ENDEREÇO: RUA 29 DE NOVEMBRO, Nº44, PARQUE IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44) 98859-9200	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Presidente Castelo Branco - PR, 10 de abril de 2025

### DECLARANTE

MARIA LEODICE SANTANA DE MELO

*Maria Leodice Santana de Melo*

### DECLARANTE

JURANDIR JOSE DE MELO

*Jurandir Jose de Melo*



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: MARIA LEODICE SANTANA DE MELO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 8.920.422-4 SESP/PR	CPF: 035.564.859-82
ENDEREÇO: RUA 29 DE NOVEMBRO, Nº44, PARQUE IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44) 98859-9200	

### OUTORGANTE:

NOME: JURANDIR JOSE DE MELO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 3.754.642-9 SESP/PR	CPF: 408.075.509-06
ENDEREÇO: RUA 29 DE NOVEMBRO, Nº44, PARQUE IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44) 98859-9200	

**OUTORGADAS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Presidente Castelo Branco - PR, 10 de abril de 2025

### OUTORGANTE

MARIA LEODICE SANTANA DE MELO

*Maria Leodice Santana de Melo*

### OUTORGANTE

JURANDIR JOSE DE MELO

*Jurandir Jose de Melo*